



## НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества  
Новокузнецкого городского округа

Принято  
Новокузнецким городским  
Советом народных депутатов  
«10» ноября 2025 года

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 21.06.2011 № 6/101 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьями 28, 32 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

### РЕШИЛ:

1. Утвердить следующие условия приватизации объектов муниципального имущества Новокузнецкого городского округа (далее – объекты муниципального имущества), указанных в пунктах 1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 1.19, 1.23, 1.25, 1.28, 1.31 раздела 1 «Недвижимое имущество» таблицы раздела 3 «Перечень объектов муниципального имущества, планируемых к приватизации в 2025 году» Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа на 2025 год, утвержденного решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 № 18/104 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Новокузнецкого городского округа на 2025 год»:

№ п/п	Наименование, назначение объекта муниципального имущества	Местонахождение объекта муниципального имущества	Кадастровый номер объекта муниципального имущества	Способ приватизации	Начальная цена, тыс. рублей
1.14.	Нежилое помещение, 178,4 кв. м, Этаж № 1	Ул. Сеченова, дом №19А, помещение №49	42:30:0302053:3401	Аукцион	9 290
1.15.	Часть отдельно стоящего нежилого здания, 639,2 кв. м, Этаж № 1	Проезд Коммунаров, д. 2	42:30:0101001:8809	Аукцион	22 020

1.17.	Нежилое помещение, 26,6 кв. м, Этаж № 1	Проезд Коммунаров, д. 2, пом. 6	42:30:0302016:1738	Аукцион	1 400
1.18.	Нежилое помещение, 96,4 кв. м, Этаж № 11	Ул. Кирова, №21а, помещение № 224	42:30:0301017:2382	Аукцион	8 902, 730
1.19.	Нежилое здание - кинопрокат, 2380 кв. м; нежилое здание – капитальный гараж, 241,5 кв. м; земельный участок площадью 4128 кв. м	Ул. Пролетарская, д.5; ул. Пролетарская, д.5а; ул. Пролетарская, дом 5	42:30:0207052:108; 42:30:0207052:107; 42:30:0207052:13	Аукцион	17 379, 390
1.23.	Отдельно стоящее нежилое здание, 666,9 кв. м; отдельно стоящее нежилое здание, 100 кв. м; земельный участок площадью 4301,94 кв. м	Ул. День Шахтера, д. 12; ул. День Шахтера, д. 12 корп. 1; ул. День Шахтера, д. 12	42:30:0507025:349; 42:30:0507025:1428; 42:30:0507025:30	Аукцион	7 993, 100
1.25.	Сооружение (автозаправочная станция), 84,9 кв. м; отдельно стоящее нежилое здание (закрытая стоянка для автомобилей), 2863,5 кв. м; стояночный бокс (отдельно стоящее нежилое здание), 1058,8 кв. м; отдельно стоящее нежилое здание (Салонный и сварочный цеха), 569,7 кв. м;	Ул. Слесарная, д. 1а, к. 2; ул. Слесарная, дом 1А, корпус 1; ул. Слесарная, дом №1А, корпус 3; ул. Слесарная, дом 1А, корпус 5;	42:30:0505014:108; 42:30:0505015:112; 42:30:0505015:113; 42:30:0505014:109;	Аукцион	31 572, 330

	земельный участок площадью 23517 кв. м	ул. Слесарная, 1-А; 1-А, корпус 1, 2, 3, 5, 6	42:30:0505014:94		
1.28.	Отдельно стоящее нежилое здание: учебный корпус, 2092,3 кв. м; отдельно стоящее нежилое здание: гараж, 217,9 кв. м; земельный участок площадью 20789 кв. м	Пер. Ульяновский, д. 12; пер. Ульяновский, д. 12, к. 2; пер. Ульяновский, 12	42:30:0506036:315; 42:30:0506036:313; 42:30:0506036:626	Аукцион	18 333,930
1.31.	Нежилое помещение, 38,1 кв. м, Этаж № 2	Ул. Франкфурта, дом 11, помещение 4	42:30:0301068:5487	Преимущество право на приобретение арендуемого имущества ООО «Центр охраны труда «Кедр». Срок предоставления рассрочки по оплате – семь лет	2 483

2. Установить срок начала приватизации объектов муниципального имущества, указанных в пункте 1 настоящего решения, – ноябрь 2025 года.

3. Администрации города Новокузнецка разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.admnkz.info](http://www.admnkz.info)) в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по бюджету, экономическому развитию и муниципальной собственности.

Председатель  
Новокузнецкого городского  
Совета народных депутатов



А.К. Шелковникова

г. Новокузнецк  
«10» ноября 2025 года  
№ 16/95